



# Haus 1 TOP 04 1.OG

## 83,56 m<sup>2</sup>

Lage: Süd-Ost



Vorraum:	11,28 m <sup>2</sup>
WC:	1,75 m <sup>2</sup>
Bad:	6,93 m <sup>2</sup>
Abstell Raum:	2,97 m <sup>2</sup>
Schlafen:	13,50 m <sup>2</sup>
Zimmer:	12,60 m <sup>2</sup>
Küche:	5,46 m <sup>2</sup>
Essen:	9,04 m <sup>2</sup>
Wohnen:	20,03 m <sup>2</sup>
<b>GESAMT WNF:</b>	<b>83,56 m<sup>2</sup></b>
Terrasse:	36,25 m <sup>2</sup>

### Disclaimer:

Die vorliegenden Informationen dienen der Projektvermarktung. Änderungen aufgrund baurechtlicher oder statischer Auflagen, bzw. durch den Bauherrn, vorbehalten! Ausstattung gemäß Bau- und Ausstattungsbeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Dusche, Waschtisch und WC - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Die Wohnungsgrößen sind circa-Angaben und können sich durch die Detailplanung ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag. Druck- und Satzfehler sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten.  
Planstand Oktober 2018 / Bauherr: M&R GU GmbH. 9560 Feldkirchen

